







# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ** **Αρ. Φύλλου 500**

23 Μαΐου 2003


ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ**



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/34029 (1)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την κοινή υπουργική απόφαση 102 14 92/1906/0010/15.3.99 ΦΕΚ 237/8.4.99 τ. Δ΄.

**Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ**
**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2882/01 ΦΕΚ 17Α΄/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/88 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28Α/88).

3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17/01/79/Φ.2.2.1/24.8.89 ΦΕΚ 666 Β΄.

4. Τον πίνακα υπολογισμού και παρακατάθεσης των αποζημιώσεων με ημερομηνία 5.5.2003 που καθορίστηκαν με την απόφαση 1419/2002 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την κοινή Υπουργική απόφαση Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ 1021492/1906/0010/15.3.99 ΦΕΚ 237/8.4.99 τ. Δ΄ για τη διάνοιξη της Ε.Λ. Ελευσίνας-Σταυρού-Α/Δ Σπάτων στο τμήμα Γέρακα-Παναγίτσα στην οδό Αγίου Αθανασίου, ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων που έχουν απαλλοτριωθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από συμψηφισμό των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων, με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 7419 για συνολικό ποσό 911.625 ευρώ.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των φερομένων ιδιοκτητών και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι, συμφώνα με τις κείμενες διατάξεις.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 14 Μαΐου 2003

Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
Κ. ΔΕΣΥΠΡΗΣ

Αριθ. Δ12/οικ/34027 (2)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την κοινή υπουργική απόφαση 101 25 21/1178/0010/25.2.00 Φ.Ε.Κ 152/17.3.00 τ. Δ΄.

**Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ**
**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2882/01 ΦΕΚ 17Α΄/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/88 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28Α/88).

3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17/01/79/Φ.2.2.1/24.8.89 ΦΕΚ 666 Β΄.

4. Τον πίνακα υπολογισμού και παρακατάθεσης των αποζημιώσεων με ημερομηνία 11.4.2003 που καθορίστηκαν με την απόφαση 668/2001 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την κοινή Υπουργική απόφαση Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ 1012221/1178/0010/25.2.00 ΦΕΚ 152/17.3.00 τ. Δ΄ για τη διάνοιξη της Ε.Ο. Ελευσίνας-Σταυρού-Α/Δ Σπάτων στο τμήμα Κορωπί-Σπάτων από Χ.Θ. 2+400 έως Χ.Θ. 4+885 στον Δήμο Κορωπίου, ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων που έχουν απαλλοτριωθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει

κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από συμψηφισμό των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων, με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 7420 για συνολικό ποσό 19.725,11 ευρώ.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των φερομένων ιδιοκτητών και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι, συμφώνα με τις κείμενες διατάξεις.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 14 Μαΐου 2003

Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
Κ. ΔΕΣΥΠΡΗΣ

Αριθ. ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛΛ.Φ.127/26539/571 (3)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για αρχ/κούς σκοπούς στην Κνωσσό (ιδιοκτησία αρ. 2).

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ**

Έχοντας υπόψη:

1. Την ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49095/30.10.1991 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού και δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στους Γενικό Γραμματέα, Γενικούς Διευθυντές, Προϊσταμένους Δ/νσεων, Τμημάτων και Γραφείων της Κ.Υ. του ΥΠΠΟ (ΦΕΚ 987/Β/28.11.1991)».

2. Το Π.Δ. 941/1977 «Περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού» (ΦΕΚ 320/Α/17.10.1977).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. 2882/2001 «Κώδικας αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 17/τ.Α΄/6.2.2001) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 18 παρ.1 του Ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/Α/28.6.2002) «Για την προστασία των αρχ/των και της εν γένει πολιτιστικής κληρονομιάς» πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της 1063934/7002/0010/24.8.2000 κοινής υπουργικής απόφασης (ΦΕΚ 545/τ.Δ΄/1.9.2000) για αρχαιολογικούς σκοπούς στην Κνωσσό.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Ηρακλείου με την απόφασή του 116/2391/79/2003 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχουν εκδοθεί γραμμάτια συστάσεως παρακαταθήκης 68300/15.5.2003 και 68301/15.5.2003 για πενήντα οκτώ χιλιάδες εξακόσια ογδόντα έξι ευρώ (58.686).

Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η ΚΓ΄ Εφορεία παρακαλείται να ειδοποιήσει εγγράφως τους φερόμενους ιδιοκτήτες όπως εντός δέκα (10) ημερών από την λήψη της ειδοποιήσεως να προσέλθουν στα γραφεία της Εφορείας και να υπογράψουν με τον Προϊστάμενο ή τον νόμιμο αναπληρωτή του το σχετικό πρωτόκολλο παραδόσεως και παραλαβής του απαλλοτριωθέντος ακινήτου. Σε περίπτωση αρνήσεως των φερομένων ιδιοκτητών να παραδώσουν το απαλλοτριωθέν ακίνητο, να ενημερωθεί το Τμήμα Απαλλοτριώσεων προκειμένου να κινηθεί η νόμιμη διαδικασία αποδόσεως του ακινήτου.

Η παρούσα ειδοποίηση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Μαΐου 2003

Με εντολή Υπουργού
Ο Προϊστάμενος
Δ. ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ

(4)

Ανακοίνωση συμψηφισμού και παρακατάθεσης αποζημίωσης απαλλοτριουμένων οικοπεδικών τμημάτων στην πόλη των Σερρών, Ν. Σερρών.

Με την 2/1993 πράξη τακτοποίησης - προσκύρωσης και αναλογισμού αποζημίωσης του Τμήματος Πολεοδομίας του Δήμου Σερρών που επικυρώθηκε με την 2.175/1994 απόφαση του Νομάρχη Σερρών από το με αριθμό 15 οικόπεδο του 245 Ο.Π. του εγκριμένου σχεδίου της πόλεως Σερρών, που φαίνεται στο όνομα της «ΣΙΡΙΣ Α.Ε.» και ανήκει σήμερα στον Νικόλαο Καλφόπουλο του Μιλτιάδη κ.λ.π. είκοσι συνιδιοκτήτες, ένα τμήμα εμβαδού 31,72 τ.μ. με τα οριοθετικά στοιχεία 1-2-6-1 στο τοπογραφικό της πράξης προσκυρώνεται στο με αριθμό 16 οικόπεδο των κληρονόμου Μιχαήλ και Ιωάννη Χατζηλιάδη (παρακαταθετών). Με την ίδια πράξη από το με αριθμό 16 οικόπεδο προσκυρώνεται στο με αριθμό 15 οικόπεδο τμήμα εμβαδού 31,72 τ.μ. με τα οριοθετικά στοιχεία 3-4-5-3 στο τοπογραφικό. Η προσωρινή τιμή μονάδας αποζημίωσης του πρώτου τμήματος καθορίστηκε σε 180 ευρώ το τετραγωνικό μέτρο και του δεύτερου τμήματος σε 140 ευρώ το τετραγωνικό, με την 46/2003 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών.

Η αποζημίωση που δικαιούνται να εισπράξουν οι συνιδιοκτήτες του με αριθμό 15 οικοπέδου από τους συνιδιοκτήτες του με αριθμό 16 οικοπέδου είναι 5.709,60 ευρώ και η αποζημίωση που οφείλουν αυτοί να καταβάλουν στους συνιδιοκτήτες του με αριθμό 16 οικοπέδου είναι 4.440, 80 ευρώ.

Ανακοινώνεται ότι οι συνιδιοκτήτες του με αριθμό 16 οικοπέδου συμψηφίζουν την από 4.440,80 ευρώ αποζημίωση που δικαιούνται να εισπράξουν από τους συνιδιοκτήτες του με αριθμό 15 οικοπέδου με ισόποσο μέρος της προς αυτούς οφειλής τους και ότι παρακατέθεσαν στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Παρακαταθηκών) της Α΄ Δ.Ο.Υ. Σερρών το υπόλοιπο της οφειλής του ποσού 1.306,88 ευρώ με το 37.684/7.5.2003 γραμμάτιο που κατατέθηκε προς φύλαξη στην Συμβολαιογράφο Σερρών Φωτεινή Θεοδ. Κούτκου-Γκολέμη, με την 1.453/2003 πράξή της για να αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Ο συμψηφισμός των καλυπτομένων αμοιβαίων και εκκαθαρισμένων απαιτήσεων έχει θέση Παρακατάθεσης αποζημίωσης και γίνεται με σκοπό να μεταγραφεί η επιβάλλουσα την απαλλοτρίωση πράξη τακτοποίησης.

Επίσης οι παρακαταθέτες παρακατέθεσαν στο ίδιο Ταμείο με το 37.688/9.5.2003 γραμμάτιο υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Σερρών ποσό 335,00 ευρώ για επιδικασθείσα με την 46/2003 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών, δικαστική δαπάνη και αμοιβή των πληρεξουσίων των παραστάντων στην δίκη εκ των καθ'ών η απαλλοτρίωση. (Αριθ. διπλ. εισπρ. ΔΟΥ Α΄ Σερρών ΣΤ 0010 645/15.5.2003).

Σέρρες, 13 Μαΐου 2003

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΧΡ. ΚΟΥΤΚΟΣ

**ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**